

Karlo Šatvar, dipl. iur.
Zagrebačka 30, Osijek
stečajni.upravitelj@gmail.com
Privremeni stečajni upravitelj Annorum j.d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2, Osijek
Stečajni sudac mr.sc. Boris Vuković

7 St-213/2022

PREDMET: IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dana 15. travnja 2022. godine rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 7 St-213/2022-3 otvoren je prethodni stečajni postupak nad dužnikom **ANNORUM j.d.o.o., Osijek, Prolaz Josipa Leovića 15, MBS: 030229263, OIB: 93437374255.**

Navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja s zadacima ispitivanja postojanja razloga za otvaranje stečaja nad dužnikom, te utvrđivanja imovine dužnika potrebne za provođenje stečajnog postupka. S tim u skladu poduzeo sam sve potrebne radnje koje iznosim u daljnjem tekstu ovoga izvješća.

1. UVOD

Predlagatelj FINA je dana 12. travnja 2022. podnijela, na propisanom obrascu, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

U prijedlogu FINA navodi da prema dužniku na dan 11. travnja 2022. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 22.933,29 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika.

Odmah po preuzimanju rješenje o otvaranju prethodnog stečajnog postupka uspostavio sam kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika Rafaelom Andrzej Ulanicki koji me je upoznao kako se društvo našlo u poslovnim problemima a društvo se bavilo ugostiteljskom djelatnošću.

2. STANJE U SUDSKOM REGISTRU

Uvidom u sudski registar utvrdio sam kako je društvo ANNORUM j.d.o.o., Osijek, Prolaz Josipa Leovića 15, MBS: 030229263, OIB: 93437374255 osnovano 22. siječnja 2020. godine.

Osnivač društva, te ujedno i direktor je Rafaelom Andrzej Ulanicki iz Osijeka. Temeljni kapital uplaćen je u iznosu od 10,00 kn.

3. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

Računovodstveni servis koji je za dužnika vodio poslovne knjige dostavio mi je Financijske izvještaje za 2021. godinu i bilancu društva na dan 31. svibnja 2022. godine iz kojega je vidljivo je kako društvo nema imovine.

4. POTVRDE O IMOVINI DUŽNIKA

Kako bih dobio jasniji i točniji uvid u eventualnu imovinu dužnika poslao sam upite u Državnu geodetsku upravu, ZK odjel Općinskog suda u Osijeku te stanicu za tehnički pregled vozila.

ZK Odjel Općinskog suda u Osijeku dostavio mi je potvrdu kako dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području iz nadležnosti tog Suda. DGU također je dostavila potvrdom kako dužnik nije upisan kao nositelj prava na nekretninama na području Republike Hrvatske.

CVH mi je izdao potvrdu kako dužnik nije upisan kao vlasnik vozila ili radnih strojeva.

Porezna uprava u dopisu potvrđuje kako dužnik u protekle četiri godine nije bio stecatelj niti otuđitelj nekretnina.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Ukoliko dođe do otvaranja stečajnog postupka procjena je da će za njegovo vođenje u trajanju od šest mjeseci trebati 24.000,00 kuna.

Okvirni troškovi stečajnog postupka u trajanju od šest mjeseci.

R.br.	Vrsta troška	Ukupno
1	Vođenje knjigovodstva	7.500,00 kn
2	Poštanske usluge	300,00 kn
3	Uredski materijal	200,00 kn
4	Sređivanje arhivskog gradiva	2.000,00 kn
5	Bankovne usluge	1.000,00 kn
6	Putni troškovi	1.000,00 kn
7.	Nagrada stečajnom upravitelju	8.000,00 kn
8.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	4.000,00 kn
UKUPNO		24.000,00 kn

Objašnjenje:

- Troškovi vođenja knjigovodstva po cijeni od 1.000,00 kuna mjesečno + PDV

6. ZAKLJUČAK

Iz svega navedenoga vidljivo je kako dužnik ANNORUM j.d.o.o., Osijek, Prolaz Josipa Leovića 15, MBS: 030229263, OIB: 93437374255 nije sposobno za plaćanje te da su obveze veće od imovine su time ispunjeni uvjeti iz članka 6. i 7. Stečajnog zakona.

S obzirom da je utvrđeno kako ne postoji imovina za pokrivanje troškova stečajnog postupka, predlažem da Sud sukladno članku 132. donese odluku o pozivanju vjerovnika za uplatu predujma za vođenje troškova stečajnog postupka.

Osijek, 4. lipnja 2022. godine

Privremeni stečajni upravitelj
Karlo Šatvar, dipl. iur.

Prilozi:

1. Potvrda ZK Odjela Osijek
2. Potvrda Državne geodetske uprave
3. Dopis porezne uprave
4. Potvrda CVH
5. Bilanca
6. RDG za 2021.
7. Brutto bilanca na dan 31.5.2022.